

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1165476147627 в новой редакции
представлен при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 14.01.2026 за ГРН 2265400008707



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 008D600ЕСВВЕFAFC98575AE85E992C2139
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 05.03.2025 по 29.05.2026

«УТВЕРЖДЕНО»

Протоколом № 24 общего
собрания членов Ассоциации
от «11» ДЕКАБРЯ 2025 г.

УСТАВ

Ассоциации профессиональных строителей Сибири

(новая редакция)

г. Новосибирск
2025г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация профессиональных строителей Сибири, именуемая в дальнейшем «Ассоциация», признается некоммерческой организацией, основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.2. Ассоциация создана и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Ассоциации.

1.3. Полное наименование Ассоциации: Ассоциация профессиональных строителей Сибири. Сокращенное наименование Ассоциации: Ассоциация ПСС.

1.4. Место нахождения Ассоциации: РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск.

1.5. Правоспособность Ассоциации возникает с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о ее создании и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о ее прекращении.

1.6. Статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Ассоциация приобретает с даты внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает этот статус с момента исключения сведений об Ассоциации из указанного реестра. Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства за регистрационным номером СРО-С-283-21062017 на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 21.06.2017.

1.7. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. Ассоциация имеет самостоятельный баланс. Ассоциация вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

1.9. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую ее полное и сокращенное наименование на русском языке с указанием ее местонахождения. Ассоциация имеет штампы, бланки со своим полным наименованием. Ассоциация имеет собственную эмблему, представляющую собой полное наименование организации со стилизованными пересекающимися между собой заглавными буквами А и С.

1.10. Ассоциация вправе создавать филиалы и открывать представительства в пределах территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Филиалы и представительства наделяются имуществом Ассоциации, которое учитывается на отдельном балансе и на балансе Ассоциации.

Филиал и представительство не являются юридическим лицом и осуществляют деятельность от имени создавшей их Ассоциации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Ассоциация.

1.11. В соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» предметом саморегулирования Ассоциации является предпринимательская или профессиональная деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае необходимости обязательного членства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в саморегулируемых организациях в области строительства в соответствии с требованиями действующего

законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии с пунктом 22 статьи 1, частями 2 и 2.1 статьи 52, частями 4 и 5 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К предмету саморегулирования Ассоциации не относятся строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства членами Ассоциации в случаях, когда членство в саморегулируемой организации не требуется в силу действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии с частью 2.1, 2.2 статьи 52 и частью 5, 6 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

С даты внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций она отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, по договорам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членами Ассоциации, для выполнения работ по которым требуется обязательное членство в саморегулируемой организации в области строительства в силу требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии со статьями 52, 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 182 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.12. Государство не несет ответственности по обязательствам Ассоциации. Ассоциация не несет ответственности по обязательствам государства.

1.13. Ассоциация создается без ограничения срока деятельности.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Целями деятельности Ассоциации являются:

- представление и защита общих, в том числе профессиональных, интересов членов Ассоциации, содействие членам Ассоциации в осуществлении деятельности, направленной на эффективное управление предпринимательской деятельностью членов Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, выработку новых подходов к осуществлению предпринимательской деятельности в области строительства;

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

- повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, объектов капитального строительства членами Ассоциации;

- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров), в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

2.2. Предметом деятельности Ассоциации является:

- консультирование членов Ассоциации по вопросам их коммерческой деятельности и

управления деятельностью в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- выработка и внедрение методик, повышающих эффективность функционирования членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- проведение встреч, консультаций, семинаров, круглых столов со специалистами в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- координация деятельности членов Ассоциации, содействие обеспечению соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации, правил и стандартов их предпринимательской деятельности и профессиональной деятельности в области строительства, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства;

- содействие созданию благоприятных условий для деятельности своих членов, защите рынка от недобросовестных индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

- повышение уровня взаимной обязательности, ответственности и правовой культуры в отношениях между субъектами предпринимательской деятельности, выполняющими работы и оказывающими услуги в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

- участие в законотворческой деятельности, организация и участие в образовательных и научных программах, а также программах сотрудничества.

2.3. Функции Ассоциации:

- разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации;

- разрабатывает и утверждает стандарты и внутренние документы Ассоциации, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации;

- применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;

- осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, утвержденном решением общего собрания членов Ассоциации;

- представляет интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

- обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности;

- осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- осуществляет содействие в представительстве и защите прав и законных интересов членов Ассоциации, а также рассматривает дела о нарушении ее членами требований, стандартов и правил Ассоциации;

- ведет реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

2.4. Ассоциация имеет право:

- от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

- участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

- вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета деятельности Ассоциации;

- запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.

2.5. Ассоциация не вправе, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

- предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами Ассоциации, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества членов Ассоциации, выданными ими гарантиями и поручительствами;

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);

- совершать иные сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- при формировании компенсационного фонда принимать решения о ликвидации компенсационного фонда.

Ассоциация не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

2.6. Принципы Ассоциации:

- добровольное вступление юридического лица и индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации и выход в любое время по усмотрению члена Ассоциации из Ассоциации в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;

- принятие решений органами управления Ассоциации с учетом интересов большинства членов Ассоциации;

- информационная открытость, саморегулирование;

- осуществление деятельности членами Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, стандартами и правилами, и иными внутренними документами Ассоциации.

- контроль со стороны Ассоциации за деятельностью членов Ассоциации, являющейся предметом саморегулирования в области строительства.

3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ

3.1. Вопросы членства в Ассоциации регулируются действующим законодательством Российской Федерации, настоящим уставом, а также Положением о

членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере и порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденным Общим собранием членов Ассоциации.

3.2. Членами Ассоциации могут быть индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица (в том числе иностранные), осуществляющие деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая Ассоциация, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.3. Членство субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации является добровольным. Членство в Ассоциации неотчуждаемо. Последствия прекращения членства в Ассоциации устанавливаются законом и (или) ее Уставом.

3.4. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

3.5. Все члены Ассоциации имеют равные права независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе его членов.

3.6. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, изъявившее желание вступить в члены Ассоциации подает заявление и документы, установленные законодательством РФ и внутренними документами Ассоциации.

3.7. Условия приема и прекращения членства в Ассоциации, определяются внутренним документом Ассоциации, регламентирующим вопросы членства в Ассоциации.

3.8. Члены Ассоциации имеют право:

- участвовать в управлении делами Ассоциации лично либо через своего представителя. Представитель члена Ассоциации действует на основе законных полномочий или надлежащим образом оформленной доверенностью;
 - избираться и быть избранными в органы управления Ассоциации;
 - получать информацию о деятельности Ассоциации и её органов управления в случаях и в порядке, которые предусмотрены действующим законодательством путем ознакомления на официальном сайте Ассоциации или непосредственно обратившись в Ассоциацию;
 - обжаловать решения органов Ассоциации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
 - участвовать в разработке внутренних документов Ассоциации;
 - член Ассоциации вправе выйти из нее в любое время на основании письменного заявления;
 - непосредственно обращаться в Ассоциацию за содействием и помощью в защите своих прав и законных интересов, связанных с целями и предметом деятельности Ассоциации;
 - передавать имущество и имущественные права Ассоциации на праве собственности или ином праве;
 - участвовать в мероприятиях, проводимых Ассоциацией;
 - осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.
- 3.10. Члены Ассоциации обязаны:
- участвовать в образовании имущества Ассоциации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом или уставом Ассоциации;
 - не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;
 - участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Ассоциации не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;
 - не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Ассоциации;
 - не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;
 - соблюдать и исполнять требования действующего законодательства, положения

настоящего Устава и иных внутренних документов Ассоциации при осуществлении своей деятельности;

- своевременно и в полном объеме оплачивать вступительные, членские и целевые взносы, а также осуществлять иные обязательные для члена Ассоциации платежи;
- вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации по решению Общего собрания членов Ассоциации;
- добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;
- выполнять решения органов управления Ассоциации, принятые в рамках их компетенции;
- раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с действующим законодательством и установленными Ассоциацией требованиями, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Ассоциации в форме и порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации;
- уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.
- обеспечивать гражданскую ответственность, в том числе дополнительную, перед потребителями и иными лицами, обеспечивать имущественную ответственность иных лиц перед членами Ассоциации, а также контроль за соблюдением указанных требований;
- применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;
- присутствовать либо обеспечивать свое представительство (для членов Ассоциации - юридических лиц) на Общем собрании членов Ассоциации.

Члены Ассоциации несут также другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.

3.11. Членство в Ассоциации прекращается в случае:

- добровольного выхода члена Ассоциации из Ассоциации;
- исключения из членов Ассоциации по решению Ассоциации;
- ликвидации юридического лица - члена Ассоциации или смерти индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации.

3.12. В случае добровольного выхода из Ассоциации, членство в Ассоциации прекращается со дня поступления в Ассоциацию заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства.

3.13. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя и (или) юридического лица в случае:

- 1) несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
- 2) неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, правил саморегулирования, иных внутренних документов Ассоциации, а также исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случаях, предусмотренных законодательством РФ.
- 3) неоднократное нарушение срока уплаты членских взносов, неуплата иных обязательных целевых взносов;
- 4) невнесение взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации (в том числе, дополнительного) в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

5) невнесение взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в том числе, дополнительного) в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

6) по иным основаниям, прямо предусмотренным законодательством РФ.

3.14. Решение о прекращении членства принимается Советом или Общим собранием Ассоциации в порядке, предусмотренным действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

3.15. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские, целевые взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.16. Решение Ассоциации о приеме в члены, об отказе в приеме в члены Ассоциации, об исключении из членов, ее бездействии при приеме в члены Ассоциации могут быть обжалованы в судебном порядке, а также порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ.

4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИЕЙ

4.1. Органами управления Ассоциации являются:

- 1) высший орган управления - Общее собрание членов Ассоциации;
- 2) постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации - Совет Ассоциации;
- 3) единоличный исполнительный орган Ассоциации - Генеральный директор Ассоциации.

Для достижения целей, установленных настоящим уставом, в Ассоциации - могут создаваться специализированные органы. Совет Ассоциации создает специализированные органы, утверждает положения о специализированных органах, структуру, компетенцию и их состав.

4.2. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся следующие вопросы:

4.2.1. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;

4.2.2. утверждение устава Ассоциации, внесение в него изменений;

4.2.3. избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

4.2.4. избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;

4.2.5. установление размеров вступительного, регулярного членского и иных взносов Ассоциации и порядка их уплаты;

4.2.6. установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды Ассоциации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных законодательством РФ;

4.2.7. установление правил размещения средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;

4.2.8. утверждение внутренних документов Ассоциации, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2.9. утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации и исполнительного органа Ассоциации;

4.2.10. утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

4.2.11. принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

4.2.12. принятие решения о реорганизации Ассоциации в форме присоединения или ликвидации некоммерческой организации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

4.2.13. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

4.2.14. принятие иных решений, отнесенных законодательством Российской Федерации к исключительной компетенции Общего Собрания Ассоциации.

Вопросы, отнесенные настоящим уставом и действующим законодательством к исключительной компетенции Общего собрания Ассоциации, не могут быть переданы ею для решения другим органам Ассоциации.

4.3. Общее собрание членов Ассоциации осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Ассоциации.

Очередное собрание членов Ассоциации проводится не реже, чем один раз в год и созывается решением Совета Ассоциации.

Внеочередное общее собрание членов Ассоциации созывается по инициативе Совета Ассоциации, Генерального директора Ассоциации или по требованию не менее 10% от общего числа членов Ассоциации.

О созыве Общего собрания членов Ассоциации каждый член Ассоциации извещается любым доступным способом посредством электронной, факсимильной или почтовой связи не позднее, чем за 5 дней до даты его проведения.

Общее собрание членов Ассоциации правомочно, если на нем присутствует (представлено) более половины его членов.

Порядок и форма голосования устанавливаются общим собранием членов Ассоциации в соответствии с требованиями настоящего устава.

Представители членов Ассоциации могут быть постоянными либо назначенными на определенный срок. Член Ассоциации вправе заменить своего представителя в любое время, поставив в известность исполнительный орган Ассоциации. Каждый член Ассоциации на собрании обладает одним голосом.

Председателем общего собрания членов Ассоциации является председатель Совета Ассоциации, в его отсутствие – член Совета Ассоциации, при отсутствии на собрании всех членов Совета, председатель избирается собранием из присутствующих полномочных членов Ассоциации.

4.3.1. Решения Общего собрания по вопросам, которые отнесены к исключительной компетенции Общего собрания, указанной в пункте 4.2 настоящего устава, а так же по иным вопросам исключительной компетенции, отнесенным к таковым действующим законодательством Российской Федерации, принимаются квалифицированным большинством голосов в две трети голосов присутствующих на Общем собрании членов Ассоциации. Решение Общего собрания по иным вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции Общего собрания Ассоциации принимаются простым большинством голосов – более чем пятьдесят процентов общего числа членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

4.3.2. Общее собрание членов Ассоциации вправе утвердить Положение об Общем собрании членов Ассоциации и/или Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации, где может быть предусмотрен порядок созыва очередного и

внеочередного собрания членов Ассоциации, подготовки и утверждения повестки дня, возможные формы присутствия на Общем собрании членов Ассоциации, порядок проведения голосования, порядок публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Общего собрания членов Ассоциации, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания членов Ассоциации.

4.4. Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным исполнительным органом управления Ассоциации, осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации и подотчетен Общему Собранию членов Ассоциации.

Совет Ассоциации избирается Общим собранием из числа представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, а так же независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации.

Независимый член Совета Ассоциации предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Совета Ассоциации, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Ассоциации, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Ассоциации.

В случае нарушения независимым членом Совета Ассоциации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Ассоциации, которые подтверждены решением суда, общее собрание членов Ассоциации принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

Количественный состав Совета Ассоциации определяется Общим собранием членов Ассоциации, но не может быть менее 3 (трех) членов.

Члены совета Ассоциации избираются Общим собранием членов Ассоциации сроком на 5 (пять) лет.

4.5. К компетенции Совета Ассоциации относятся следующие вопросы:

- утверждение стандартов и внутренних документов Ассоциации, кроме указанных в пункте 4.2.8. настоящего Устава, внесение в них изменений;
- принятие решения о вступлении в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным уставом и внутренними документами Ассоциации;
- создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;
- представление Общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность единоличного исполнительного органа Ассоциации;
- назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации;
- принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Ассоциации;
- принятие решений о необходимости пополнения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации после осуществления выплаты из него;
- рассмотрение иных вопросов, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом Ассоциации, не отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

4.6. Каждый член Совета Ассоциации при голосовании имеет один голос.

Решения Совета Ассоциации принимаются простым большинством голосов от числа голосов членов Совета, присутствующих на заседании. Заседание Совета правомочно, если на нем присутствуют более половины членов Совета.

Заседания Совета Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

4.7. Председатель Совета Ассоциации избирается на Общем собрании членов Ассоциации сроком на 5 (пять) лет.

4.8. Председатель Совета Ассоциации:

- 1) организует работу Совета Ассоциации и выполнение его решений;
- 2) осуществляет полномочия, связанные с подготовкой и проведением заседаний Совета Ассоциации;
- 3) председательствует на заседаниях Совета Ассоциации, а в случае его отсутствия – лицо, выбранное Советом Ассоциации из числа членов Совета Ассоциации;
- 4) осуществляет общее руководство Советом Ассоциации;
- 5) вправе принимать участие в плановых (внеплановых) проверках в отношении членов Ассоциации;
- 6) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим уставом Ассоциации.

4.9. Единоличный исполнительный орган Ассоциации (Генеральный директор) руководит текущей деятельностью Ассоциации. Генеральный директор избирается на должность Общим собранием членов Ассоциации сроком на 5 (пять) лет.

Одно и то же лицо, избранное Генеральным директором Ассоциации может переизбираться на новый срок неограниченное число раз. Полномочия Генерального директора Ассоциации прекращаются с момента вступления в силу решения Общего собрания членов Ассоциации об избрании нового Генерального директора Ассоциации, а также в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Генеральный директор подотчетен Общему собранию членов Ассоциации, организует выполнение решений Общего собрания членов и Совета Ассоциации. Генеральный директор несет ответственность перед Ассоциацией за результаты и законность деятельности.

4.10. Генеральный директор Ассоциации:

- представляет Ассоциацию перед третьими лицами и действует от имени Ассоциации без доверенности в отношении решений, принятых Общим собранием членов и Советом Ассоциации в рамках их компетенции;
- представляет Ассоциацию в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях;
- подписывает бухгалтерские балансы и иные документы бухгалтерской, налоговой и статистической отчетности;
- заключает договоры, в том числе трудовые;
- выдает доверенности в пределах полномочий;
- издает приказы, распоряжения и дает указания, обязательные для всех работников Ассоциации;
- представляет Общему собранию членов Ассоциации ежегодный отчет о поступлении и расходовании средств;
- организует проведение очередных и внеочередных собраний членов Ассоциации;
- обеспечивает материально-техническое обеспечение уставной деятельности Ассоциации;
- утверждает организационную структуру и штатное расписание Ассоциации, а также положения об оплате труда, должностные инструкции и другие документы, регламентирующие условия труда и оплаты труда работников Ассоциации;
- принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- совершает иные действия в пределах своих полномочий, определенных настоящим уставом и законодательством Российской Федерации.

К компетенции исполнительного органа Ассоциации относятся так же любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящиеся к исключительной компетенции Общего собрания членов и Совета Ассоциации.

4.11. К специализированным органам Ассоциации, которые в обязательном порядке создаются Советом Ассоциации относятся:

4.11.1. Орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил профессиональной деятельности – Контрольная комиссия Ассоциации;

Порядок работы Контрольной комиссии, формы проведения контроля, а также иные вопросы, связанные с его деятельностью, регулируются Положением о Контрольной комиссии Ассоциации, являющимся внутренним документом Ассоциации, утвержденным Советом Ассоциации.

4.11.2. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарная комиссия. Порядок работы Дисциплинарной комиссии Ассоциации и все вопросы, связанные с ее деятельностью, регулируются Положением о Дисциплинарной комиссии, являющимся внутренним документом Ассоциации, утвержденным Советом Ассоциации.

Помимо указанных выше специализированных органов Ассоциации решением Совета Ассоциации может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

Каждый созданный Советом Ассоциации специализированный орган действует на основании соответствующего положения, утвержденного Советом Ассоциации.

4.12. По решению Общего собрания членов Ассоциации, полномочия органа Ассоциации могут быть досрочно прекращены в случаях грубого нарушения этим органом своих обязанностей, обнаружившейся неспособности к надлежащему ведению дел или при наличии иных серьезных оснований.

5. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ

5.1. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы) предусмотренные внутренними документами Ассоциации;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- иные поступления, не запрещенные действующим законодательством.

5.2. Имущество, переданное Ассоциации, является ее собственностью.

5.3. Члены Ассоциации обязаны оплачивать вступительные, членские и целевые взносы в порядке и размерах установленных Общим собранием членов Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации.

Имущество, переданное Ассоциации ее членами в качестве взносов, не подлежит возврату при прекращении членства в Ассоциации, за исключением случаев установленных действующим законодательством РФ.

5.4. Доходы от всех видов деятельности Ассоциации могут быть использованы исключительно на реализацию уставных целей Ассоциации, распределению между членами Ассоциации не подлежат.

6. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

6.1. Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

1) формирование компенсационного фонда возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет требования к Ассоциации.

2) формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В соответствии со статьями 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора Ассоциация несет субсидиарную ответственность в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в зависимости от количества действующих членов Ассоциации на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения указанного в настоящем пункте договора являлись членами Ассоциации и членство в саморегулируемой организации в области строительства для заключения данного договора являлось обязательным в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

6.2. Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

1) установление требования к страхованию членами Ассоциации их гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ;

2) установление требования к страхованию ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (функций технического заказчика), страхованию финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) установление требования к страхованию строительно-монтажных рисков при выполнении работ по договорам строительного подряда.

6.3. При осуществлении страхования членами Ассоциации ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса и (или) страхования финансовых рисков членов Ассоциации в случае выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств члены Ассоциации управомочивают Ассоциацию получать от страховщиков страховое возмещение, выплачиваемое при наступлении страховых случаев (статья 312 Гражданского кодекса Российской Федерации). Члены Ассоциации обязаны устанавливать указанное

управомочие в заключаемых договорах страхования и не вправе его прекращать.

6.4. Члены Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которыми обязательств по договору строительного подряда или договору подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика, была осуществлена выплата из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязаны внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств для его пополнения (в том числе когда размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации). Пополнение компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляется в этом случае такими членами по решению Совета Ассоциации в размере произведенной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации и решением Совета Ассоциации. Данный пункт также распространяет свое действие на бывших членов Ассоциации при условии, что договор строительного подряда или договор подряда на осуществление сноса, функций технического заказчика, в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) которого была осуществлена выплата из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации был заключен в период членства в Ассоциации.

6.5. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, в случае, когда такое снижение возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ, члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в том числе член Ассоциации по вине которого произошла выплата), должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном законодательством и внутренними документами Ассоциации, в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда до размера, который установлен решением Совета Ассоциации, но не ниже минимального размера, определяемого исходя из фактического количества действующих членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам. При этом решением Совета Ассоциации может быть установлено, что компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств должен быть восполнен членами Ассоциации до размера, превышающего минимальный размер (в том числе до размера фактического компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, который был на момент соответствующей выплаты). При принятии указанного решения Совет Ассоциации определяет размер, до которого должен быть пополнен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также порядок и срок такого пополнения.

При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, если его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, в случае, когда такое снижение возникло в результате осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ, члены Ассоциации, внесшие взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (в том числе член Ассоциации, по вине которого произошла выплата), должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае если Советом Ассоциации будет принято соответствующее решение о восполнении компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. При принятии указанного решения Совет Ассоциации определяет размер, до которого должен быть пополнен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также порядок такого пополнения.

7. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

7.1. Бухгалтерский учет и требуемая законодательством Российской Федерации статистическая и иная отчетность в Ассоциации ведутся в соответствии с правилами, установленными законодательством, а также в соответствии с требованиями настоящего Устава.

7.2. Делопроизводство, документооборот и внутренние положения, регламентирующие учет и отчетность в Ассоциации и ее подразделениях, определяются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Устава исполнительным органом Ассоциации.

7.3. Финансовый (операционный) год Ассоциации считается с 1 января по 31 декабря включительно. По окончании финансового года составляется годовой баланс Ассоциации, отчет об использовании ее имущества, которые представляются не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года Общему собранию членов Ассоциации для обсуждения и утверждения.

7.4. Ассоциация представляет органам государственной статистики, налоговым и иным надлежащим органам в соответствии с законодательством Российской Федерации требуемую информацию о своей деятельности, несет ответственность за сохранность финансово-хозяйственных документов, документов о работниках (по личному составу) и иных хозяйственно-управленческих документов.

7.5. Должностные лица Ассоциации несут персональную ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, отчетах и иной информации, исходящий от Ассоциации за их подписью.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ АССОЦИАЦИЕЙ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ И ЗАЩИТА АССОЦИАЦИЕЙ ИНФОРМАЦИИ.

8.1. Ассоциация посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечивает в соответствии с законодательством Российской Федерации доступ к информации:

- сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в том числе о членах Ассоциации, прекративших свое членство в Ассоциации, и об основаниях прекращения их членства, а также о вступивших в Ассоциацию;
- копии в электронной форме стандартов и правил Ассоциации, а также внутренних документов Ассоциации;
- информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Ассоциации, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа Ассоциации, и о персональном составе коллегиального исполнительного органа Ассоциации;
- решения, принятые общим собранием членов Ассоциации и постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации;
- информацию об исках и о заявлениях, поданных Ассоциацией в суды;
- информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;
- информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Ассоциации, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;
- информацию о порядке осуществления аттестации членов Ассоциации или их работников в случае, если федеральным законом и (или) Ассоциацией установлено требование о прохождении аттестации;

- копию в электронной форме плана проверок членов Ассоциации, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов Ассоциации за два предшествующих года;
- годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности (при его наличии);
- полное и сокращенное наименование Ассоциации, место ее нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты, полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Ассоциация, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты;
- иной информации, предусмотренной федеральными законами и в соответствии с настоящим Уставом.

8.2. Ассоциация наряду с раскрытием информации, установленной п. 8.1. настоящего Устава, вправе раскрывать иную информацию, с соблюдением требований федеральных законов, предъявляемых к защите информации (в том числе персональных данных), о своей деятельности и деятельности своих членов в объеме и в порядке, установленных внутренними документами Ассоциации. Ассоциация самостоятельно, устанавливает способы раскрытия информации и ее объем с учетом того, что раскрываемая информация должна быть доступна всем членам Ассоциации, иным заинтересованным лицам, но не наносить ущерб Ассоциации и ее членам.

8.3. Внутренними документами Ассоциации устанавливаются обязательные для соблюдения членами Ассоциации, работниками ее исполнительного органа требования, которые должны предусматривать способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой может причинить вред деловой репутации и (или) имущественный ущерб членам Ассоциации, и (или) самой Ассоциации, или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

8.4. Ассоциация несет перед своими членами ответственность за действия работников ее Исполнительного органа, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу их служебного положения.

8.5. Члены Ассоциации обязаны раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями, установленными положениями настоящего Устава.

9. ИЗМЕНЕНИЕ УСТАВА АССОЦИАЦИИ

9.1. Предложения об изменениях и дополнениях в устав Ассоциации могут вносить все члены Ассоциации. Окончательное решение по этому вопросу принимается квалифицированным большинством голосов, составляющим 2/3 присутствующих на Общем собрании членов или их полномочных представителей. Принятые изменения и дополнения регистрируются в порядке и сроки, предусмотренные законодательством.

9.2. Изменения устава Ассоциации вступают в силу с момента их государственной регистрации.

10. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

10.1. Реорганизация Ассоциации осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

10.2. Ассоциация по решению своих членов может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или общественно полезный фонд.

10.3. Ассоциация может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации. Ликвидация Ассоциации производится по решению Общего собрания членов Ассоциации или по решению суда, в случаях, установленных законом. Ликвидация Ассоциации влечет ее прекращение

деятельности без перехода в порядке универсального правопреемства ее прав и обязанностей к другим лицам.

Орган, принявший решение о ликвидации Ассоциации, назначает ликвидатора. С момента назначения ликвидатора к нему переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидатор принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Ассоциации, публикует в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридического лица, сообщение о ликвидации Ассоциации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

После окончания срока предъявления требований кредиторами Ликвидатор составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Ассоциации, перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты Ликвидатором.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием членов Ассоциации.

Выплата денежных сумм кредиторам Ассоциации производится Ликвидатором в порядке очередности, установленной статьей 64 Гражданского Кодекса РФ, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом со дня его утверждения.

После завершения расчетов с кредиторами Ликвидатор составляет ликвидационный баланс, который утверждается общим собранием членов Ассоциации.

Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Ассоциации направляется на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

Ликвидация Ассоциации считается завершенной, а Ассоциация - прекратившей существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

10.4. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. В случае если положения настоящего устава в будущем будут противоречить нормам федерального законодательства вследствие изменения этого законодательства, эти положения устава не применяются, а применению подлежат нормы измененного законодательства, действующего в определенный период.

11.2. Вопросы, не урегулированные настоящим уставом, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.



Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания: 2025-12-26 15:59:33
Сертификат: 324873091525105422423118017196138554634
Владелец: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
Федеральное казначейство
Действителен: с 2025-07-15 по 2026-10-08